



COMUNE DI LEVERANO

Provincia di Lecce

SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI MANUTENTIVI

Via C. Menotti n. 14 – 73045 LEVERANO – Tel. 0832 923422 Fax 0832 923418

VERBALE DI GARA

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, COMMA 2, Lett. a – D.Lgs n. 50/2016, FINALIZZATO AD OTTENERE LA MIGLIORE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA CON RISANAMENTO STRUTTURALE DEI PARAPETTI DELLE FACCIATE ESTERNE DELLA SCUOLA "LA DIANA" DI VIA OTRANTO" - CUP: C14H16000460004 - CIG: ZA91B1354

VERBALE DI GARA N. I SEDUTA PUBBLICA - QUALIFICAZIONE



L'anno 2017 il mese di Marzo il giorno 22 (ventidue), alle ore 16,40 presso la Sala Giunta sono presenti il Responsabile del Settore Tecnico LL.PP, nonché RUP del procedimento Arch. Valerio Costantino, la Dott.ssa Renis Silvana Daniela - segretario verbalizzante, testimone delle operazioni di gara la Dott.ssa Caputo Roberta dell'Ufficio di Staff.

PREMESSO

- Che con Determinazione del Settore Tecnico LL.PP n. 1044 del 04.11.2016 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori "Manutenzione straordinaria e ordinaria con risanamento strutturale dei parapetti delle facciate esterne della scuola La Diana di Via Otranto", per l'importo complessivo € 45.000,00;
- Che con la medesima D.D. n. 1044/2016 è stato determinato a contrarre per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- Che è stato acquisito il codice CIG: ZA91B1354;
- Che in data 13.12.2016 veniva pertanto pubblicato l'Avviso Esplorativo, prot. n. 20347/2016;
- Che la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 27.12.2016 alle ore 12.00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Entro i termini dovuti, stabiliti dall'Avviso esplorativo, le Ditte che hanno fatto pervenire plico raccomandato debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura per un totale di n°41 e sono le seguenti:

N.	Prot.	Denominazione impresa	Indirizzo - PEC
01	20787	GEO GROUP, Sede Legale via R. D'Aroe, 15/B - 73047 Monteroni di Lecce	geogroupsrls@pec.it
02	20856	ANDRIANI GIOVANNI, via delle Belle Arti, 1117 - 76121 Barletta (BT)	impresa.andriani@pec.it

03	20872	MIGNONA MICHELE, C.da Covatta, 1 - 86025 Ripalimosani (CB)	mignona-michele@pec.it
04	20932	GRUPPO COSTRUZIONI & RESTAURI srl, via Bottego, 36 - 73048 Nardò (LE)	costruzionierestuan@pec.it
05	20954	LIPPOLIS COSTRUZIONI sas, via Sold. Raff. Tiennli, 9 - 70015 Noci (BA)	lippoliscostruzioni@pec.it
06	20978	D'ALBA COSTRUZIONI srl, via V. Emanuele III, 39 - 73020 Giurdignano (LE)	dalbacostruzioni@legalmail.it
07	20986	MARRA srl, via Foggia, 23 -72026 San Pancrazio Salentino	costruzionimarra@galganopec.it
08	21003	CO.E.S srl, via F. Lo Re, 73100 Lecce	coessrlunipersonale@pec.it
09	21026	PERULLI srl, via Finlandia, 1 - 73100 Lecce	perullisl@pec.it
10	21043	GUGLIELMO COSTRUZIONI srl, via Gramsci, 2 - 73020 Cannole (LE)	guglielmocostruzioni@itpec.it
11	21044	GEOM. LUIGI CARLINO, via Avv. D. Perrone, 1 73010 San Donato di Lecce (LE)	luigicarlino@pec.it
12	21056	ACCA COSTRUZIONI srl, via Torre Santa Susanna, 178 - 72024 Oria (BR)	accacostruzionisl@pec.it
13	21073	CO.GE.QU srl, via XXI Aprile, 88 - 73047 Monteroni di Lecce (LE)	cogequsrl@legalmail.it
14	21076	CHIRIATTI FRANCESCO, via Piemonte, 28/B - 73048 Nardò (LE)	francescochiriatti@pec.it
15	21077	ILARIOGROUP srl, via E. fermi, 58 - 72100 Brindisi (BR)	ilariogroupsrl@pec.it
16	21079	EDILMIA COSTRUZIONI, via Gobetti 63/B, 73043 Copertino (LE)	edilmiacostruzioni@pec.it
17	21080	SILVIO QUARTA, via Trieste, 158 - Monteroni di Lecce (LE)	--
18	21082	2DV COSTRUZIONI srl, via M. Caprioli, 10 - 73100 Lecce	2dvcostruzionisl@pec.it
19	21084	SALENTO EDIL SERVICES soc. coop. soc., via G. Mameli, 3 - 72020 Cellino San Marco (BR)	salento@pec.salentoedilservice.it
20	21086	FIORITA COSTRUZIONI srl, via Paradisi, 33 - 73043 Copertino (LE)	fioritacostruzioni@pec.it
21	21087	ARCHETIPO srl, via Capri, 3 - 73045 Leverano (LE)	archetipo2@pec.it
22	21088	CONTE VALTER, via G. Verdi, 42 - 73043 Copertino (LE)	wconte@pec.it
23	21089	EDIL DEM, via Tre Venezie, 45 - 73043 Copertino (LE)	antoniodemitr71@pec.it
24	21090	STEMAR srl, via Europa, 130 - 73021 Calimera (LE)	stemarcostruzioni@pec.it
25	21091	FANULI srl, via Grottella Esterna snc - 73043 Copertino (LE)	fanulisl@pec.it
26	21093	COSTRUZIONE FUTURO srl, via Corbezzoli, 4 - 73043 Copertino (LE)	costruzionifuturosrl@legalmail.it
27	21096	DONADEI LUCA, via Negrelli, 20 - 73048 Nardò (LE)	donadeiluca@pec.it
28	21097	IMPRESA DAMIANO PASQUALE, via G. Pascoli, 51 - 73056 Taurisano (LE)	pasqualedamiano@pec.it
29	21098	MAROCCIA COSTRUZIONI srl, via M. Imbriani, 15 b- 73100 Lecce	marocciacostruzioni@pec.it
30	21099	IMPRESA DE VITIS GIANCARLO, via G. Carducci, 2 - 73023 Lizzanello (LE)	giancarlo.devitis@ec.it
31	21100	EDILTECNO SERVICE srl, via V. Cuoco, 56 - 73100 Lecce	ediltecnoservicesrl@pec.it
32	21101	CE.PA EDILIZIA & SERRAMENTI, via Lequile, 48 - San Cesario di Lecce (LE)	--
33	21102	"PTM" PERFORAZIONI E COSTRUZIONI, via Monte Nero, 1 - 70033 Corato (BA)	ptmperforazioni@legalmail.it
34	21103	PALADINI ENIO, via Toscanini, 38 - 73045 Leverano (LE)	paladini.manut-edili@pec.it
35	21104	F.G. CASA srl, via Ofanto, 44 - 73045 Leverano (LE)	fgcasa@pec.it
36	21105	EDIL GEO.S srl, via Torino, 39 - 73052 Parabita (LE)	edilgeos@galganopec.it

g

37	21106	TECNOCOSTRUZIONI di De Marco G., via Copernico, 3 - 73010 Veglie (LE)	tecnocostruzionidemarcog@legalmail.it
38	21107	COSTRUZIONI DE NIGRIS, via Surbo, 56 - 73019 Trepuzzi (LE)	info@pec.costruzionidenigris.it
39	21108	IMPRESA ADR EDILIZIA srl, via Giovanni Paolo II, 89900 Vibo Valentia (VV)	adredilizasrl@pec.it
40	21109	TEAM EDIL IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALI, Viale Virgilio, 128 - 74023 Taranto (TA)	teamedil@pec.it
41	21110	D.P. EDILIZIA srl, via Duca degli Abruzzi, 11/A - 73020 Cutrofiano (LE)	dpedilizasrl@pec.it

Il RUP, visti i partecipanti, con la sottoscrizione del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste di cui all'art. 76 T.U. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, sotto la propria personale responsabilità, dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità con le società partecipanti ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016.

Verificata l'integrità dei plichi pervenuti in tempo utile, il RUP procede alla relativa apertura, accertando la presenza di n. 2 buste all'interno di ogni singolo plico (busta "Documentazione Amministrativa" e busta "Offerta Economica"), perfettamente chiuse. Si procede all'apertura della busta Documenti delle Ditte partecipanti, fino al plico contraddistinto dal n. 31 e si dà lettura della documentazione amministrativa prodotta, riscontrando la correttezza della stessa con riferimento a quella espressamente richiesta dall'Avviso pubblico.

Il RUP, procedendo all'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016, ammette, con riserva, le seguenti Ditte:

- Ditta n. 8 "CO.E.S srl" di Lecce, in quanto nella documentazione amministrativa prodotta non risulta inserita l'attestazione delle esperienze maturate nello specifico settore, o in altro settore ritenuto assimilabile, nell'anno precedente, a comprova delle capacità tecniche e professionali della Ditta;
- Ditta n. 18 "2DV Costruzioni srl" - Lecce, in quanto la dichiarazione del Direttore Tecnico non risulta firmata in calce.

Alle ore 18.50 si sono concluse le operazioni di verifica e le imprese ammesse risultano le seguenti:

N.	Prot.	Denominazione impresa	Indirizzo - PEC
01	20787	GEO GROUP, Sede Legale via R. D'Aroe, 15/B - 73047 Monteroni di Lecce	geogroupsrls@pec.it
02	20856	ANDRIANI GIOVANNI, via delle Belle Arti, 1117 - 76121 Barletta (BT)	impresa.andriani@pec.it
03	20872	MIGNONA MICHELE, C.da Covatta, 1 - 86025 Ripalimosani (CB)	mignona-michele@pec.it
04	20932	GRUPPO COSTRUZIONI & RESTAURI srl, via Bottego, 36 - 73048 Nardò (LE)	costruzionierestuari@pec.it
05	20954	LIPPOLIS COSTRUZIONI sas, via Sold. Raff. Tiennli, 9 - 70015 Noci (BA)	lippoliscostruzioni@pec.it
06	20978	D'ALBA COSTRUZIONI srl, via V. Emanuele III, 39 - 73020 Giurdignano (LE)	dalbacostruzioni@legalmail.it
07	20986	MARRA srl, via Foggia, 23 - 72026 San Pancrazio Salentino	costruzionimarra@galgapec.it
08	21003	CO.E.S srl, via F. Lo Re, 73100 Lecce (AMMESSA CON RISERVA)	coessrlunipersonale@pec.it
09	21026	PERULLI srl, via Finlandia, 1 - 73100 Lecce	perullisrl@pec.it
10	21043	GUGLIELMO COSTRUZIONI srl, via Gramsci, 2 - 73020 Cannole (LE)	guglielmocostruzioni@itpec.it
11	21044	GEOM. LUIGI CARLINO, via Avv. D. Perrone, 1 73010 San Donato di Lecce (LE)	luigicarlino@pec.it
12	21056	ACCA COSTRUZIONI srl, via Torre Santa Susanna, 178 - 72024 Oria (BR)	accacostruzionisrl@pec.it
13	21073	CO.GE.QU srl, via XXI Aprile, 88 - 73047 Monteroni di Lecce (LE)	cogequsr@legalmail.it
14	21076	CHIRIATTI FRANCESCO, via Piemonte, 28/B - 73048 Nardò (LE)	francescochiriatti@pec.it
15	21077	ILARIOGROUP srl, via E. fermi, 58 - 72100 Brindisi (BR)	ilariogroupsrl@pec.it
16	21079	EDILMIA COSTRUZIONI, via Gobetti 63/B, 73043 Copertino (LE)	edilmiaconstruzioni@pec.it

18	21082	2DV COSTRUZIONI srl, via M. Caprioli, 10 - 73100 Lecce (AMMESSA CON RISERVA)	2dvcostruzionisrl@pec.it
19	21084	SALENTO EDIL SERVICES soc. coop. soc., via G. Mameli, 3 - 72020 Cellino San Marco (BR)	salento@pec.salentoedilservice.it
20	21086	FIORITA COSTRUZIONI srl, via Paradisi, 33 - 73043 Copertino (LE)	fioritacostruzioni@pec.it
21	21087	ARCHETIPO srl, via Capri, 3 - 73045 Leverano (LE)	archetipo2@pec.it
22	21088	CONTE VALTER, via G. Verdi, 42 - 73043 Copertino (LE)	wconte@pec.it
23	21089	EDIL DEM, via Tre Venezie, 45 - 73043 Copertino (LE)	antioniodemtri71@pec.it
24	21090	STE.MAR srl, via Europa, 130 - 73021 Calimera (LE)	stemarcostruzioni@pec.it
25	21091	FANULI srl, via Grottella Esterna snc - 73043 Copertino (LE)	fanulisrl@pec.it
26	21093	COSTRUZIONE FUTURO srl, via Corbezzoli, 4 - 73043 Copertino (LE)	costruzionifuturosrl@legalmail.it
27	21096	DONADEI LUCA, via Negrelli, 20 - 73048 Nardò (LE)	donadeiluca@pec.it
28	21097	IMPRESA DAMIANO PASQUALE, via G. Pascoli, 51 - 73056 Taurisano (LE)	pasqualedamiano@pec.it
29	21098	MAROCCIA COSTRUZIONI srl, via M. Imbriani, 15 b- 73100 Lecce	marocciacostruzioni@pec.it
30	21099	IMPRESA DE VITIS GIANCARLO, via G. Carducci, 2 - 73023 Lizzanello (LE)	giancarlo.devitis@ec.it
31	21100	EDILTECNO SERVICE srl, via V. Cuoco, 56 - 73100 Lecce	ediltecnoservicesrl@pec.it

Si procede, invece, all'esclusione della Ditta n. 17 "Silvio Quarta" - Monteroni di Lecce, in quanto le buste relative alla "Documentazione Amministrativa" e all'"Offerta Economica" non risultavano chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Le offerte economiche delle imprese ammesse fino al plico contraddistinto con il n. 31, siglate dai componenti il seggio di gara, vengono riposte in apposito plico sigillato e controfirmato avendo cura di archiviare tutte le buste in armadio chiuso a chiave, posto in idoneo ufficio la cui chiave è nella esclusiva disponibilità del RUP.

Il RUP conclude la seguente sessione alle ore 18.55 e dà atto che si procederà nella prossima sessione in seduta pubblica alla valutazione della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti dalla n. 32 alla n. 41, nel rispetto di quanto previsto dall'Avviso esplorativo.

Il presente verbale, redatto in duplice copia viene letto, confermato e sottoscritto dal RUP e si compone di n°4 pagine

Chiuso alle ore 18,55.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP: F.to Arch. Valerio COSTANTINO

Il Segretario Verbalizzante: F.to Dott.ssa Silvana Daniela RENIS



I testimoni:

F.to Dott.ssa Roberta Caputo